



## DETERMINA DI APPROVAZIONE DI MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA

**OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione integrale di ascensori e servoscala CIG ZD62EEA8C4.**

### IL DIRETTORE

#### VISTO

- il D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., recante il Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio e ss.mm. ii.
- il D.P.C.M. 171/2014 e il D.P.C.M. 169/2019 recante il Regolamento di Riorganizzazione del Mibact, degli Uffici di diretta competenza del Ministro e dell'Organismo Indipendente e D.M. attuativi.
- il D.M. 44 del 23/01/2016 di istituzione del Parco, il D.M. 198 del 09/04/2016 di assegnazione dei Siti e il D.M. 328 del 28/06/2016 di conferimento dell'Autonomia Speciale.
- il D.M. 21/02/2018 "Adozione dei Livelli Minimi Uniformi di Qualità per i Musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema Museale Nazionale".
- la Legge n. 241 del 07/08/1990 "Nuove Norme in Materia di Procedimento Amministrativo e di Diritto di Accesso ai Documenti Amministrativi" e ss.mm. ii.
- il D. Lgs. 50/2016 recante Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.
- il Provvedimento DG – MU n. 567 del 26/05/2022, trasmesso con nota prot. 4316 del 21/06/22, con il quale il Dirigente Generale ha conferito al Sottoscritto l'incarico di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, a decorrere dal 21/06/2022.

#### PREMESSO

- che il Parco Archeologico dei Campi Flegrei a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero della Cultura è diventato un Istituto dotato di Autonomia Speciale, con conseguente Autonomia Scientifica, Finanziaria, Contabile e Organizzativa;
- che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'Istituto;
- che il Parco Archeologico dei Campi Flegrei nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la tutela e la valorizzazione del proprio Patrimonio Archeologico;

#### VISTO

- La Determina a Contrarre Rep. n. 176 del 29.10.2020 con la quale si disponeva, in riferimento all'oggetto del presente atto, di contrarre mediante Trattativa Diretta MEPA con l'O. E. ASCENSORI BONAVOLONTÀ SRL con sede in Napoli alla Via Toledo n. 265 e sede operativa in Napoli alle Rampe Brancaccio n. 61d, Napoli - C.F. e P. IVA 01602990630, ponendo a base d'asta l'importo di € 22.020,00 (ventiduemilaventi/00), oltre Iva;

- La Determina di affidamento Rep. n. 190 del 23.11.2020, con la quale, a seguito di offerta mediante Trattativa diretta Mepa n. 1472951, si affidava per un periodo di anni tre il servizio in oggetto all'Operatore economico individuato per un importo di € 18.717,00, oltre Iva;
- Il Contratto Rep. n. 1 del 12/01/2021;

#### TENUTO CONTO CHE

- con determina rep. 175 del 29.09.2021 si disponeva l'adesione alla Convenzione CONSIP denominata "Facility Management Beni Culturali" – lotto 8 - Ordine diretto di Acquisto MePA n. 6363181 e pertanto si approvava il piano dettagliato delle attività (denominato di seguito 'PDA') di cui al prot. 5535-A del 14.09.2021, nel quale a far data dal 1° gennaio 2024 era prevista tra l'altro l'attivazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori;
- con contratto rep. 110 del 29.09.2021 si procedeva alla stipula dell'ordinativo n. 6363181 sopra richiamato;

#### CONSIDERATO CHE

- sono in corso di definizione le procedure sanzionatorie per i gravi disservizi nei servizi di manutenzione impiantistica e piccola manutenzione edile della corrente annualità con il subentrante affidatario, giusto prot. 9117-P del 21.12.2023;
- che l'Amministrazione non ha pertanto ritenuto opportuno procedere con l'attivazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori a partire dal 1° gennaio 2024 e, quindi, a tal proposito, ha proceduto con un'ulteriore richiesta di variazione del PDA, giusto rep. 161 del 21.12.2023, disponendo il rinvio dell'avvio del servizio in oggetto;
- che il servizio in oggetto non può subire interruzioni;

**RILEVATO CHE**, alla luce di quanto sinora esposto, appare necessario estendere il contratto attualmente in corso di esecuzione per un periodo di mesi sei;

**VALUTATO** che l'importo del servizio semestrale di manutenzione ordinaria degli ascensori del Parco ammonta ad € 1.377,00 (milletrecentosettantasette/00) oltre IVA 22% pari € 302,94, per un importo complessivo di € **1.679,94 (milleseicentosettantanove/94)**;

**RICHIAMATA** la nota del Rup Arch. Maria Pia Cibelli (giusta nomina prot. 4569-A del 15.09.2020) prot. 9807 del 27.12.2023 con la quale la stessa propone di procedere alla variazione in aumento del contratto rep. 1 del 12.01.2021 con un incremento da corrispondere all'Appaltatore di € 1.377,00 (milletrecentosettantasette/00) oltre IVA 22%;

**CONSIDERATO** che i servizi in variante non alterano le condizioni del Contratto principale;

**DATO ATTO** che l'importo per la realizzazione del servizio per un periodo di mesi sei, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario è nettamente inferiore al 20% dell'importo contrattuale originario ed è, altresì, inferiore al 10% dell'importo contrattuale originario;

**CONSIDERATO**, altresì, che l'Amministrazione aggiudicatrice può avvalersi della variazione in aumento della prestazione contrattuale, nell'esecuzione del servizio, fino alla concorrenza di un quinto del corrispettivo complessivo, alle stesse condizioni e prezzi della pattuizione originaria;

**RICHIAMATO** l'art. 106 commi 2 e 12 del d. lgs. 50/2016;

**DATO ATTO**, con riferimento al presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/90 e con riferimento al Codice di Comportamento e alla Legge Anticorruzione;

**VISTO**

- il D.P.R. 29/05/2003, n. 240 Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la Disciplina del Servizio di Cassa delle Soprintendenze dotate di Autonomia Gestionale;
- il D.P.R. 27/02/2003, n. 97, Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 20/03/1975, n. 70;
- il Decreto MIC DG-MU SERV I n.181 del 07.03.2023 della Direzione Generale Musei che approva in favore di questo Ente il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 (ns. prot. 1595 – A del 10.03.2023)

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria di € 1.377,00 (milletrecentosettantasette/00) oltre IVA 22% pari € 302,94, per un importo complessivo di € 1.679,94 (milleseicentosettantanove/94) sul Capitolo 1.1.3.145- Articolo 1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari – Bilancio 2023;

Tutto ciò Premesso, Visto e Considerato

**DISPONE**

1. di approvare la proposta di variazione del contratto in corso di efficacia rep. 1 del 12.01.2021 redatta dal Rup Arch. Maria Pia Cibelli con nota prot. 9807 del 27.12.2023 in favore dell'Operatore Economico ASCENSORI BONAVOLONTÀ SRL con sede in Napoli alla Via Toledo n. 265 e sede operativa in Napoli alle Rampe Brancaccio n. 61d, Napoli - C.F. e P. IVA 01602990630 agli stessi patti, prezzi e condizioni della pattuizione originaria, con un incremento dell'importo originario da corrispondere all'Appaltatore di € 1.377,00 (milletrecentosettantasette/00) oltre IVA 22%, il quale determina il nuovo importo contrattuale di € 20.094,00 oltre Iva al 22%;
2. di approvare lo schema di atto di sottomissione in allegato;
3. di precisare che l'Operatore Economico ha già assunto gli Obblighi relativi alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano Straordinario contro le Mafie, nonché delega al Governo in Materia di Normativa Antimafia" e ss.mm.ii;

4. di numerare e inserire il presente Atto nella Raccolta delle Determinate del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei;
5. di pubblicare il presente Provvedimento nella apposita Sezione di Amministrazione Trasparente di questo Istituto e di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del D Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Legge 190/2012 in coerenza con la Tutela della Privacy di cui alla Normativa Nazionale e Comunitaria.

cc/

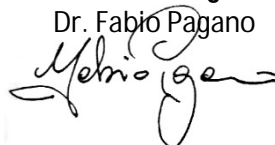
**Visto Attestante la Copertura Finanziaria**

Il Funzionario Amministrativo  
Dr.ssa Maria Salemmè



**Il Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei**

Dr. Fabio Pagano



Prenot. 168-2023